



▶ HYPERDOC

Det digitala arkivet

HyperDoc är ett kraftfullt verktyg för att hantera ritningar och dokument för framför allt fastighet och anläggningsförvaltare. I HyperDoc finns möjligheter att organisera sina dokument genom att ansluta dem till objekt såsom fastighet, byggnad, plan, rum osv.

All information tillgänglig

Styrkan i HyperDoc är att kunden kan ansluta den dokumentation som finns tillgänglig; allt från avancerade 3D-modeller till inscannade pappersritningar. All information hanteras på skalenligt på enhetligt sätt. HyperDoc har ett konfigurerbart användargränssnitt vilket medför att programvaran kan anpassas för alla kundkategorier. Funktioner såsom areamätning, skalenliga utskrifter, grafisk länkning mm. är självklara funktioner i HyperDoc.

Många användare

Idag används HyperDoc av ca 110 fastighetsägare som motsvarar 60.000.000 kvm fastighetsarea.

HyperDoc återger en enkel och översiktlig vy av databasen med de relaterade dokumenten. Fastighetsstrukturen presenteras i en hierarkisk struktur som visuellt utforskas via Navigationsträdet alternativt söks ur databasen med Sök objekt.

HyperDoc finns även som webbversion, HyperDoc Online, för publicering till de användare som behöver delges ritningsinformationen. Se separat produktblad.

HyperDoc 3 arbetar med standard frågespråk (SQL) och finns idag i drift med MS-SQL-server som databasplattform.

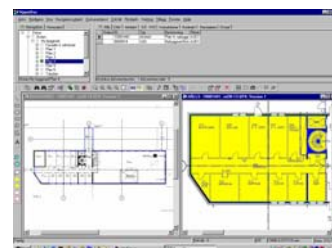
En mer detaljerad beskrivning av utvalda funktioner följer.

Kundanpassning

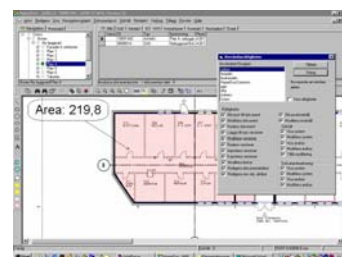
HyperDoc kan fås med följande kundanpassningar:

- Kundenpassade objektstabeller.
- Kundenpassade dokumenttyper via flikssystem
- Kundenpassade dokumentattribut.
- Funktionsrättigheter på enskild användare eller grupper
- Säkerhetsklasser för dokument
- Konfigurerbart användargränssnitt.

CAD-Q



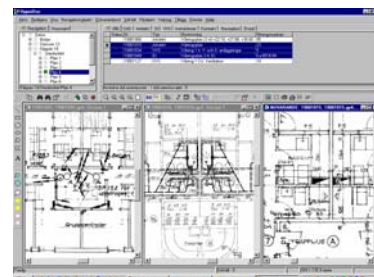
HyperDoc återger en enkel och översiktlig vy av databasen med de relaterade dokumenten. Fastighetsstrukturen presenteras i en hierarkisk struktur som visuellt utforskas via Navigationsträdet alternativt söks ur databasen med Sök objekt.



HyperDoc kan anpassas för att passa kundernas önskemål.

Dokumentvisning

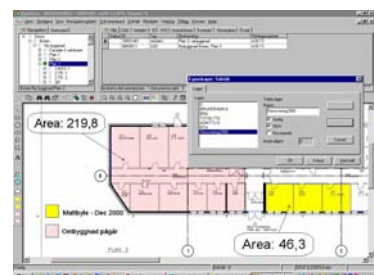
- Visar ritningen på ett enhetligt sätt oavsett ursprung från CAD eller scannad ritning.
- Visar även Officedokument, PDF, DWF mm.
- Flera dokument/ritningar kan visas samtidigt.
- Visning av urval ur databasen.
- Möjligheter att hålla ett grafikfönster och navigera i ett annat.
- Alla fönster är aktiva för länkning, markering eller utskrifter.



HyperDoc visar ritningen på ett enhetligt sätt oavsett ursprung från CAD eller scannad ritning.

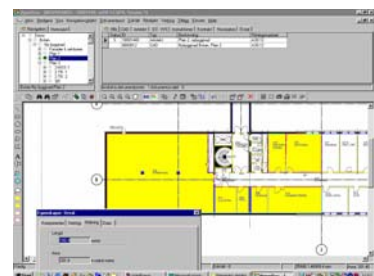
Sökfält

- Namnsatta sökfältlager och dokumentmarkering
- Personliga sökfältlager och dokumentmarkering
- Systemlager som når alla användare
- Kontroll över om lagret är synligt och aktivt
- Egenskapskontroll över grafiska objekt avseende på färger skrafferingar mm.
- Länkning till valfritt dokument
- Länkning till ett urval av dokument
- Linjer, polylinjer, polygoner, cirklar, halvcirklar, pratbubblor, ikoner och notationer mm.



Mätning

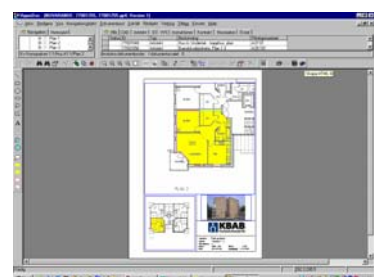
- Area och längdmätning.
- Hantering av sammansatta plus- och minusytor.
- Hjälpmarkör för "15 cm in i vägg", enligt svensk standard.
- Ortogonal linjeföljning.
- Knaptryckning ger förstöringsglas vid mätpunkter.
- Kontroll över om mätlagret är synligt eller aktivt.
- Egenskapskontroll över grafiska objekt med avseende på ex. uppmätta ytor



Mät areor och längder.

Kraftfulla utskriftsmöjligheter

- Intelligent visuell utskriftskontroll
- Enkelt val av utskriftsskalor.
- Utskriften placeras i användardefinierat utskriftsfönster
- Konfigurerbara fördefinierade utskriftsmallar för stående eller liggande orientering med egna ritningsstämplar
- Olika ritningar kan skrivas ut på samma blad.
- Möjligheter till databaslänkade fält på utskrifterna.
- Möjligheter till editering vid utskrift
- Skalenlig utskrift till hemsida på Internet
- Möjlighet att maska bort ovidkommande information.
- Gruppvisa utskrifter av ett urval av ritningar.



I HyperDoc finns t ex konfigurerbara fördefinierade utskriftsmallar för stående eller liggande orientering med egna ritningsstämplar.

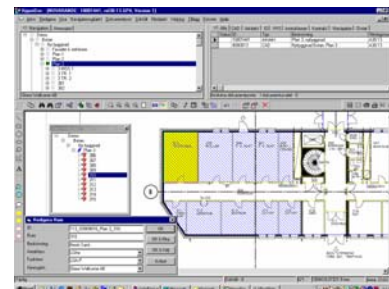
Hantering av överlagrad information

HyperDoc kan grafiskt presentera av överlagrade objekt på såsom rum, kontrakt och tekniska installationer, mm på ritningen.

Som exempel används systemet av fastighetsägare för att söka och presentera lägenheter och lokaler samt att skapa automatiska lägenhetskort från ritning.

Ett annat exempel är att HyperDoc används av fastighetsägare för att presentera tekniska installationer på ritning kopplat till ex. underhållssystem.

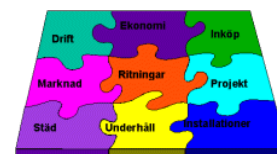
- Kan integreras med administrativa system för sökning av godtyckliga objekt.
- Filter för att grafiskt presentera status på ytor
- Automatiska etiketter för filter
- Hanterar kontraktsnivå, rumsnivå eller detalj på ritning.
- Kundanpassad integrering och sökning.



HyperDoc används av fastighetsägare för att bl a presentera tekniska installationer på ritning kopplat till ex. underhållssystem.

Integrering

HyperDoc finns idag integrerat mot flera av de fastighetsadministrativa system som finns på marknaden. Genom att integrera systemen används endast ett fastighetsregister. Användarna kan mycket enkelt visa utbredningen av ett eller flera kontrakt, lokal eller lägenhet grafiskt. Från den grafiska utbredningen kan användaren se administrativ data kring vald area. Genom att grafiskt markera area eller rum kan exempelvis ett kontraktförslag skapas.



HyperDoc finns idag integrerat mot flera av de fastighetsadministrativa system som finns på marknaden. Genom att integrera systemen används endast ett fastighetsregister.

Mer information

Blev du nyfiken och vill veta mer? Kontakta oss gärna!

Affärsområdesansvarig / försäljning
Anders Moberg
Direkt: +46 31 703 23 55
Mobil: +46 70 597 47 00
Växel: +46 31 703 23 50
anders.moberg@cad-q.se

Försäljning
Dan Olandersson
Direkt tel: +46 54 14 49 92
Mobil: + 46 705 18 61 60
Växel: +46 54 18 61 60
dan.olandersson@cad-q.se